

В Приокский районный суд г. Нижнего Новгорода
603950, г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 158

Ответчик: Гаврилов Максим Игоревич,
603137, г. Нижний Новгород, ул. Голованова, д. 76, кв. 47
Телефон: +7 (960) 183-42-76
Эл. почта: gavrilov.mi@example.ru

Истец: Пономарёва Елена Сергеевна,
603137, г. Нижний Новгород, ул. Голованова, д. 76, кв. 43

Дело № 2-2417/2026

ХОДАТАЙСТВО

о назначении судебной экспертизы

В производстве Приокского районного суда г. Нижнего Новгорода находится гражданское дело № 2-2417/2026 по иску Пономарёвой Елены Сергеевны к Гаврилову Максиму Игоревичу о возмещении ущерба, причинённого заливом квартиры. По указанному делу я являюсь ответчиком.

Истец указывает, что 12 марта 2026 года из принадлежащей мне квартиры № 47 произошёл залив квартиры № 43, а размер причинённого ущерба составил 214 800 (Двести четырнадцать тысяч восемьсот) руб. 00 коп. Эта сумма основана на отчёте об оценке ООО «Экспертиза-НН» от 20 апреля 2026 г. № 118/26, составленном по заказу истца после осмотра 18 апреля 2026 года, о котором я не извещался.

С причиной залива и с размером ущерба я не согласен. В акте ООО «Домоуправляющая компания „Приокская“» от 13 марта 2026 г. причина указана как течь в зоне подводки к радиатору отопления, однако принадлежность этого участка трубопровода к общему имуществу дома не устанавливалась. В расчёт стоимости ремонта включена замена напольного покрытия во всей квартире, тогда как следы залива, зафиксированные актом от 13 марта 2026 г., находятся в одной комнате.

Разрешение этих вопросов требует специальных знаний в области строительно-технических исследований и оценки, которыми ни суд, ни стороны не обладают.

Стоимость экспертизы согласно информационному письму ООО «Приволжский центр судебной экспертизы» от 24 июля 2026 г. № 87 составляет 38 000 (Тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп., срок проведения — 20 рабочих дней. Указанная сумма внесена мной на счёт Управления Судебного департамента в Нижегородской области, чек-ордер от 28 июля 2026 г. прилагается.

В соответствии со статьёй 79 Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации при возникновении в процессе рассмотрения дела вопросов, требующих специальных знаний в различных областях науки, техники, искусства, ремесла, суд назначает экспертизу.

ПРОШУ:

1. Назначить по гражданскому делу № 2-2417/2026 судебную строительно-техническую экспертизу, поставив на разрешение эксперта следующие вопросы:

- 1.1. Какова техническая причина залива квартиры № 43 в доме № 76 по ул. Голованова г. Нижнего Новгорода, произошедшего 12 марта 2026 года?
- 1.2. Какие повреждения отделки и имущества в квартире № 43 образовались в результате залива 12 марта 2026 года?
- 1.3. Какова стоимость восстановительного ремонта квартиры № 43, необходимого для устранения повреждений, указанных в ответе на вопрос 1.2, в ценах, действующих в Нижегородской области на дату проведения экспертизы?
2. Поручить проведение экспертизы ООО «Приволжский центр судебной экспертизы», адрес: 603093, г. Нижний Новгород, ул. Родионова, д. 23, оф. 412.
3. Расходы по проведению экспертизы возложить на меня; денежные средства в размере 38 000 (Тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп. внесены на счёт Управления Судебного департамента в Нижегородской области.
4. Предоставить в распоряжение эксперта материалы гражданского дела № 2-2417/2026 и обеспечить доступ эксперта в квартиры № 43 и № 47 дома № 76 по ул. Голованова г. Нижнего Новгорода для осмотра.

Приложение:

1. Информационное письмо ООО «Приволжский центр судебной экспертизы» от 24 июля 2026 г. № 87 о стоимости и сроках экспертизы со сведениями об экспертах — на 3 л.
2. Чек-ордер от 28 июля 2026 г. о внесении 38 000 руб. на счёт Управления Судебного департамента в Нижегородской области — на 1 л.
3. Копия ходатайства для истца — на 2 л.

«29» июля 2026 г.

_____ / Гаврилов М. И. /

(подпись)

Образец заполнен условными данными. Замените наименование суда, номер дела, стороны, вид экспертизы, вопросы и экспертное учреждение на свои, а стоимость и срок уточните в выбранной организации до подачи ходатайства.