

**Кому:** \_\_\_\_\_

(наименование организации / ФИО контрагента, ОГРН/ИНН)

**Адрес:** \_\_\_\_\_

(адрес для корреспонденции по ЕГРЮЛ / месту регистрации)

**От кого:** \_\_\_\_\_

(наименование организации / ФИО заявителя, ОГРН/ИНН)

**Адрес:** \_\_\_\_\_

**Тел.:** \_\_\_\_\_, e-mail: \_\_\_\_\_

Исх. № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## УВЕДОМЛЕНИЕ

о расторжении Договора № \_\_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

### 1. Сведения о договоре

**1.1.** «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. между \_\_\_\_\_ (далее — «Сторона 1») и \_\_\_\_\_ (далее — «Сторона 2») заключён Договор № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (далее — «Договор»), предметом которого является \_\_\_\_\_.

**1.2.** По условиям Договора Сторона 1 приняла на себя обязательства \_\_\_\_\_, Сторона 2 — обязательства \_\_\_\_\_.

### 2. Основания для расторжения

**2.1.** В период действия Договора Стороной \_\_\_\_ допущены следующие нарушения / наступили следующие обстоятельства: \_\_\_\_\_ (описание нарушения с указанием дат, сумм, обязательств, которые не исполнены, и подтверждающих документов).

**2.2.** Указанные обстоятельства являются (нужное указать): существенным нарушением условий Договора / основанием для одностороннего отказа от исполнения Договора, предусмотренным законом / основанием, предусмотренным п. \_\_\_\_ Договора.

**2.3.** Право на односторонний отказ от исполнения Договора закреплено: ст. 450.1 ГК РФ (односторонний отказ от исполнения); ст. \_\_\_\_ ГК РФ (ст. 715 — за просрочку подрядчика; ст. 717 — отказ заказчика по подряду; ст. 782 — отказ от услуг; ст. 619, 620 — расторжение аренды; иное — указать); п. \_\_\_\_ Договора.

### 3. Правовое обоснование

**3.1.** В соответствии с п. 1 ст. 450.1 ГК РФ предоставленное настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором право на односторонний отказ от договора может быть осуществлено управомоченной стороной путём уведомления другой стороны об отказе. Договор прекращается с момента получения данного уведомления, если иное не предусмотрено настоящим Кодексом, другими законами, иными правовыми актами или договором.

**3.2.** Согласно ст. 453 ГК РФ при расторжении договора обязательства сторон прекращаются, если иное не предусмотрено законом, договором или не вытекает из существа обязательства. Стороны вправе требовать возврата исполненного по договору в части, оставшейся без эквивалентного встречного предоставления.

### 4. Заявление о расторжении

**4.1.** На основании изложенного, руководствуясь ст. 450.1, 453 ГК РФ и п. \_\_\_\_ Договора, УВЕДОМЛЯЕМ о расторжении Договора № \_\_\_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в одностороннем внесудебном порядке.

**4.2.** Договор считается расторгнутым с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. (либо с даты получения настоящего Уведомления, если иной срок не указан выше).

**4.3.** При определении даты прекращения учтён разумный срок исполнения обязательств по Договору: для длящихся договоров — 30 календарных дней; для бессрочной аренды недвижимости — 3 месяца (п. 2 ст. 610 ГК РФ); иной срок установлен законом или п. \_\_ Договора.

## **5. Расчёт взаимных обязательств**

**5.1.** На дату расторжения задолженность Стороны \_\_ по Договору составляет: \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, в том числе: основной долг — \_\_\_\_\_ руб., неустойка (пени, штраф) — \_\_\_\_\_ руб., убытки — \_\_\_\_\_ руб.

**5.2.** Требуем вернуть ранее перечисленный аванс / неотработанные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

**5.3.** Требуем оплатить фактически выполненные работы (оказанные услуги, поставленный товар) в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек согласно акту от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

**5.4.** Требуем вернуть переданное по Договору имущество: \_\_\_\_\_ (наименование, количество, состояние) — в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по адресу: \_\_\_\_\_.

**5.5.** Денежные средства подлежат перечислению по реквизитам Стороны 1, указанным в Договоре, в срок до «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

## **6. Последствия неисполнения требований**

**6.1.** В случае несогласия с расторжением Договора или неисполнения требований, изложенных в п. 5 настоящего Уведомления, в установленный срок, оставляем за собой право обратиться в суд с исковыми требованиями о взыскании задолженности, неустойки, убытков и понесённых судебных расходов, включая расходы на оплату услуг представителя.

**6.2.** С даты расторжения Договора начисление платежей по Договору прекращается. Поставки (оказание услуг, выполнение работ) не возобновляются.

## **7. Приложения**

— копия Договора № \_\_ от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. — на \_\_ л.;

— копии актов / накладных / счетов, подтверждающих исполнение, — на \_\_ л.;

— копии документов, подтверждающих нарушение (претензии, ответы, переписка), — на \_\_ л.;

— расчёт задолженности и неустойки — на \_\_ л.;

— доверенность представителя (при подписании уведомления по доверенности) — на \_\_ л.

## **8. Подпись заявителя и отметка об отправке**

### **ЗАЯВИТЕЛЬ:**

Должность: \_\_\_\_\_

ФИО: \_\_\_\_\_

Подпись: \_\_\_\_\_

Дата: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.

### **ОТМЕТКА ОБ ОТПРАВКЕ:**

Способ отправки: \_\_\_\_\_

(заказное письмо с уведомлением  
о вручении / нотариус / ЭДО)

Трек-номер: \_\_\_\_\_

Дата отправки: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.