

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ НЕДВИЖИМОСТИ

г. _____, « ____ » _____ 20 ____ г.

(ФИО гражданина и паспортные данные / наименование организации, ИНН, ОГРН, представитель и основание полномочий)

адрес:

именуемый(ая, -ое) в дальнейшем «Передающая сторона» (Продавец / Арендодатель / Даритель), с одной стороны, и

(ФИО гражданина и паспортные данные / наименование организации, ИНН, ОГРН, представитель и основание полномочий)

адрес:

именуемый(ая, -ое) в дальнейшем «Принимающая сторона» (Покупатель / Арендатор / Одаряемый), с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором _____ от « ____ » _____ 20 ____ г. Передающая сторона передала, а Принимающая сторона приняла следующий объект недвижимости (далее — «Объект»):

вид

объекта:

(квартира, жилой дом, нежилое помещение, здание, земельный участок и т. п.)

адрес

(местоположение):

кадастровый

номер:

общая площадь: _____ кв. м, этаж: _____, иные характеристики:

2. Объект осмотрен Принимающей стороной. Состояние Объекта на момент передачи:

Выявленные недостатки (либо указать «не выявлены»):

Срок и порядок устранения недостатков:

3. Показания приборов учёта на дату передачи: электроэнергия — _____, холодная вода — _____, горячая вода — _____, газ — _____, отопление — _____.

4. Одновременно с Объектом переданы: ключи (_____ комплектов), документы:

5. Расчёты Сторон по договору, указанному в п. 1 настоящего акта:

(произведены полностью / производятся в порядке, установленном договором)

6. Стороны взаимных претензий по состоянию Объекта и порядку его передачи не имеют, за исключением указанного в п. 2 настоящего акта.

7. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон (и один — для органа регистрации прав, если акт представляется в Росреестр).

Передающая сторона: _____ / _____ /

Принимающая сторона: _____ / _____ /