

АКТ ПРИЁМА-ПЕРЕДАЧИ КЛЮЧЕЙ

г. _____, « ____ » _____ 20 ____ г.

(ФИО гражданина и паспортные данные / наименование организации, ИНН, ОГРН, представитель и основание полномочий)

адрес:

именуемый(ая, -ое) в дальнейшем «Передающая сторона» (Арендодатель / Продавец / Работодатель), с одной стороны, и

(ФИО гражданина и паспортные данные / наименование организации, ИНН, ОГРН, представитель и основание полномочий)

адрес:

именуемый(ая, -ое) в дальнейшем «Принимающая сторона» (Арендатор / Покупатель / Работник), с другой стороны,

совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт о нижеследующем:

1. В соответствии с договором _____ № _____ от « ____ » _____ 20 ____ г. Передающая сторона передала, а Принимающая сторона приняла ключи и электронные средства доступа к следующему объекту (далее — «Помещение»):

вид _____ объекта:

(квартира, жилой дом, нежилое помещение, офис, здание, гараж и т. п.)

адрес _____ (местоположение):

кадастровый _____ номер:

общая площадь: _____ кв. м, этаж: _____, номер помещения:

2. Перечень переданных ключей и электронных средств доступа:

2.1. ключ от входной двери Помещения (тип замка: _____) — _____ шт.;

2.2. ключ от внутренней двери (_____) — _____ шт.;

- 2.3. ключ от решётки, ставней, роль-ставней (_____) — _____ шт.;
- 2.4. ключ от электрощита, шкафа, серверной (_____) — _____ шт.;
- 2.5. электронный ключ (таблетка, магнитная карта) от подъезда, калитки, турникета — _____ шт.;
- 2.6. брелок домофона — _____ шт.;
- 2.7. пульт от ворот, шлагбаума, парковочного барьера — _____ шт.;
- 2.8. иное: _____ — _____ шт.

Всего передано _____ (_____) единиц ключей и электронных средств доступа. Ключи находятся в исправном состоянии, замки открываются, электронные средства доступа проверены в присутствии Сторон.

3. Коды доступа (домофон, кодовый замок, шлагбаум) сообщены Принимающей стороне отдельно и в тексте настоящего акта не приводятся.

4. С момента подписания настоящего акта ответственность за сохранность Помещения и находящегося в нём имущества, а также за доступ в Помещение несёт Принимающая сторона.

5. Принимающая сторона не вправе изготавливать дубликаты переданных ключей и передавать ключи третьим лицам без письменного согласия Передающей стороны.

6. В случае утраты или повреждения ключей Принимающая сторона письменно уведомляет об этом Передающую сторону и возмещает расходы на замену замка (личинки) и изготовление нового комплекта ключей.

7. Настоящий акт не заменяет акт приёма-передачи Помещения: состояние Помещения, показания приборов учёта и перечень находящегося в нём имущества фиксируются отдельным документом.

8. Стороны взаимных претензий по количеству и состоянию переданных ключей не имеют.

9. Настоящий акт составлен в _____ экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Передающая сторона: _____ / _____ /

Принимающая сторона: _____ / _____ /