# СОГЛАШЕНИЕ

об определении долей в праве общей собственности на квартиру

г. Ярославль (населённый пункт) « 6 » ноября 2026 г.

**Первая сторона**

Нестерова Галина Петровна
(фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт: серия 78 14 № 512608 код подразделения 760-003

выдан УМВД России по Ярославской области (кем выдан — как в паспорте) дата выдачи 21.05.2014

адрес регистрации г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 21, кв. 47

**Вторая сторона**

Нестеров Виктор Иванович
(фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт: серия 78 13 № 284137 код подразделения 760-003

выдан УМВД России по Ярославской области (кем выдан — как в паспорте) дата выдачи 09.12.2013

адрес регистрации г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 21, кв. 47

**Третья сторона**

Нестеров Андрей Викторович
(фамилия, имя, отчество полностью)

паспорт: серия 78 15 № 903451 код подразделения 760-006

выдан УМВД России по Ярославской области (кем выдан — как в паспорте) дата выдачи 30.06.2015

адрес регистрации г. Ярославль, пр. Ленина, д. 9, кв. 112

далее совместно именуемые «Стороны», руководствуясь п. 5 ст. 244, п. 1 ст. 245 и п. 1 ст. 254 Гражданского кодекса РФ, заключили настоящее соглашение о нижеследующем.

## 1. ПРЕДМЕТ СОГЛАШЕНИЯ

1.1. Стороны являются участниками общей совместной собственности на квартиру (далее — «Квартира»):

адрес 150040, г. Ярославль, ул. Чкалова, д. 21, кв. 47

кадастровый номер 76:23:030918:1564 площадь 52,3 кв. м, этаж 4

1.2. Квартира принадлежит Сторонам на праве общей совместной собственности на основании договора приватизации:

договор передачи квартиры в собственность граждан № 2318
(наименование и номер договора — как в документе)

от « 12 » апреля 2000 г.

1.3. Право общей совместной собственности Сторон зарегистрировано, запись регистрации:

№ 76-01/01-12/2000-345 от « 25 » мая 2000 г.
номер записи — по выписке ЕГРН или свидетельству

## 2. ОПРЕДЕЛЕНИЕ ДОЛЕЙ

2.1. Стороны прекращают режим общей совместной собственности на Квартиру и устанавливают общую долевую собственность со следующими долями:

Нестерова Галина Петровна — 1/3 доли в праве
фамилия, имя, отчество участника — доля

Нестеров Виктор Иванович — 1/3 доли в праве
фамилия, имя, отчество участника — доля

Нестеров Андрей Викторович — 1/3 доли в праве
фамилия, имя, отчество участника — доля

2.2. Сумма долей Сторон составляет единицу. Квартира в натуре не делится; порядок пользования комнатами Стороны вправе определить отдельным соглашением.

2.3. Определение долей не является отчуждением имущества: Стороны ничего не передают друг другу и денежных расчётов между собой по настоящему соглашению не производят.

## 3. ГОСУДАРСТВЕННАЯ РЕГИСТРАЦИЯ

3.1. Право общей долевой собственности на Квартиру возникает у Сторон с момента его государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

3.2. Стороны обязуются совместно подать заявления о государственной регистрации права общей долевой собственности в течение 30 календарных дней со дня подписания настоящего соглашения.

3.3. Государственную пошлину за регистрацию Стороны уплачивают в равных долях. Прочие расходы, связанные с регистрацией, каждая Сторона несёт самостоятельно.

## 4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Стороны подтверждают, что Квартира не продана, не подарена, не заложена, под арестом и запрещением не состоит, спор о ней в суде отсутствует.

4.2. Стороны подтверждают, что заключают соглашение добровольно, действуют в своём интересе, понимают его содержание и последствия и не находятся под влиянием обмана или заблуждения.

4.3. Соглашение вступает в силу с момента подписания и составлено в экземплярах равной юридической силы — по одному для каждой Стороны.

Сторона _____ Нестерова Г. П.
подпись — фамилия и инициалы — собственноручно

Сторона _____ Нестеров В. И.
подпись — фамилия и инициалы — собственноручно

Сторона _____ Нестеров А. В.
подпись — фамилия и инициалы — собственноручно