

РАСПИСКА

о получении арендной платы за квартиру

г. Казань, 1 августа 2026 года.

Я, Никитина Елена Андреевна, паспорт 92 18 № 447301, выдан ОВМ ОП № 5 «Московский» УМВД России по г. Казани 14.02.2018, зарегистрирована по адресу: г. Казань, ул. Декабристов, д. 81, кв. 44, наймодатель по договору найма жилого помещения от 1 марта 2026 года,

получила от Ефремова Дмитрия Игоревича, паспорт 92 20 № 615238, выдан ОВМ ОП № 2 «Вишневский» УМВД России по г. Казани 09.11.2020, зарегистрированного по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 16, кв. 7, нанимателя по указанному договору,

денежную сумму в размере 38 000 (Тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек

в счёт платы за наём жилого помещения за период с 1 августа 2026 года по 31 августа 2026 года по договору найма жилого помещения от 1 марта 2026 года за квартиру по адресу: 420124, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чистопольская, д. 62, кв. 118.

Дополнительно получено 2 450 (Две тысячи четыреста пятьдесят) рублей 00 копеек в возмещение расходов на коммунальные услуги за июль 2026 года по показаниям приборов учёта.

Деньги получены наличными лично в руки при подписании настоящей расписки.

Плата за наём за август 2026 года и возмещение коммунальных расходов за июль 2026 года получены мною полностью. Задолженности нанимателя по внесению платы за наём за указанный период не имеется, претензий по расчётам к Ефремову Дмитрию Игоревичу не имею.

Наймодатель (получатель денежных средств): _____ / Никитина Е.А. /

Деньги передал, экземпляр расписки получил:

Наниматель (плательщик): _____ / Ефремов Д.И. /

РАСПИСКА

о получении обеспечительного платежа (залога) за квартиру

г. Казань, 1 марта 2026 года.

Я, Никитина Елена Андреевна, паспорт 92 18 № 447301, выдан ОВМ ОП № 5 «Московский» УМВД России по г. Казани 14.02.2018, зарегистрирована по адресу: г. Казань, ул. Декабристов, д. 81, кв. 44,

получила от Ефремова Дмитрия Игоревича, паспорт 92 20 № 615238, выдан ОВМ ОП № 2 «Вишневский» УМВД России по г. Казани 09.11.2020, зарегистрированного по адресу: г. Казань, ул. Аделя Кутуя, д. 16, кв. 7,

денежную сумму в размере 38 000 (Тридцать восемь тысяч) рублей 00 копеек

в качестве обеспечительного платежа по договору найма жилого помещения от 1 марта 2026 года за квартиру по адресу: 420124, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Чистопольская, д. 62, кв. 118.

Обеспечительный платёж внесён в обеспечение обязательств нанимателя по договору (возмещение ущерба имуществу и отделке, задолженность по плате за наём и коммунальным услугам) и не является платой за наём и задатком. Проценты на сумму обеспечительного платежа не начисляются (ст. 381.1 ГК РФ).

Обеспечительный платёж возвращается нанимателю в течение 5 рабочих дней с даты подписания акта возврата квартиры за вычетом подтверждённых сумм ущерба и задолженности.

Наймодатель (получатель денежных средств): _____ / Никитина Е.А. /

Наниматель (плательщик): _____ / Ефремов Д.И. /