

ДОГОВОР НА ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБОРУДОВАНИЯ № 27/ТО

(регламентное обслуживание и текущий ремонт)

г. Вологда, «26» января 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «Северная пекарня» (ООО «Северная пекарня»), ИНН 3525418760, КПП 352501001, ОГРН 1173525009142, адрес: 160014, Вологодская область, г. Вологда, ул. Клубова, д. 47, в лице генерального директора Ковалёвой Марины Андреевны, действующей на основании устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «Техносервис Норд» (ООО «Техносервис Норд»), ИНН 3528276431, КПП 352801001, ОГРН 1163525072318, адрес: 162610, Вологодская область, г. Череповец, ул. Металлургов, д. 12, оф. 305, в лице директора Сафонова Дмитрия Игоревича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Исполнитель», с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем.

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется выполнять техническое обслуживание оборудования Заказчика, указанного в Приложении № 1, а Заказчик обязуется принимать и оплачивать эти работы и услуги в порядке и сроки, установленные настоящим договором.

1.2. Перечень обслуживаемого оборудования с указанием заводских и инвентарных номеров, года выпуска и места установки приведён в Приложении № 1, являющемся неотъемлемой частью договора.

1.3. Состав работ по каждому виду технического обслуживания и периодичность их выполнения определены Регламентом технического обслуживания (Приложение № 2).

1.4. Стороны применяют термины «техническое обслуживание», «ремонт», «текущий ремонт», «капитальный ремонт», «периодичность технического обслуживания» в значениях ГОСТ 18322-2016.

1.5. Капитальный ремонт оборудования предметом настоящего договора не является и выполняется по отдельному соглашению Сторон.

1.6. К отношениям Сторон в части технического обслуживания применяются правила главы 39 ГК РФ, в части ремонтных работ — правила главы 37 ГК РФ (п. 3 ст. 421 ГК РФ).

2. Регламент выездов и сроки реакции на заявки

2.1. Плановое техническое обслуживание проводится 1 раз в месяц в срок не позднее 5-го рабочего дня соответствующего месяца по графику Приложения № 2.

2.2. Заявки Заказчика принимаются по телефону +7 (8202) 55-14-06 и по адресу электронной почты service@tehnoservis-nord.example в режиме с 08:00 до 20:00 по рабочим дням и регистрируются Исполнителем в журнале заявок с присвоением номера.

2.3. Срок реакции Исполнителя (подтверждение приёма заявки и согласование времени выезда): по аварийной заявке — 4 часа в рабочее время, по прочим заявкам — до конца следующего рабочего дня.

2.4. Срок прибытия специалиста на объект по аварийной заявке — 8 рабочих часов с момента её регистрации.

2.5. Срок устранения неисправности — 3 рабочих дня с момента прибытия специалиста, а при необходимости приобретения запасных частей — 10 рабочих дней с даты согласования сметы.

2.6. Аварийной признаётся заявка о неисправности, при которой эксплуатация оборудования прекращена или создаёт угрозу безопасности. Отнесение заявки к аварийным указывается Заказчиком при её подаче.

2.7. Заказчик обеспечивает доступ специалиста Исполнителя к оборудованию в согласованное время. При недопуске услуги считаются оказанными и подлежат оплате (п. 2 ст. 781 ГК РФ).

3. Запасные части и расходные материалы

3.1. Расходные материалы, перечисленные в Приложении № 2, предоставляются Исполнителем и включены в стоимость абонентского обслуживания.

3.2. Запасные части приобретаются Исполнителем и оплачиваются Заказчиком отдельно от абонентской платы.

3.3. Наценка Исполнителя к закупочной цене запасных частей не превышает 15 %. Смета на сумму свыше 20 000 руб. подлежит письменному согласованию с Заказчиком до начала работ.

3.4. Заказчик вправе передать Исполнителю собственные запасные части по накладной. В этом случае Исполнитель отвечает за их монтаж, но не за качество самих деталей.

3.5. Демонтированные узлы и детали остаются собственностью Заказчика и передаются ему по акту вместе с актом выполненных работ за соответствующий месяц.

4. Стоимость работ и порядок расчётов

4.1. Абонентская плата за техническое обслуживание составляет 38 000 (Тридцать восемь тысяч) руб. 00 коп. в месяц.

4.2. Абонентская плата вносится независимо от количества поданных Заказчиком заявок (п. 2 ст. 429.4 ГК РФ). Перерасчёт за периоды без заявок не производится.

4.3. Работы по текущему ремонту, не входящие в Регламент, оплачиваются дополнительно из расчёта 1 800 руб. за нормо-час плюс стоимость запасных частей.

4.4. Стоимость работ за отчётный месяц фиксируется в акте выполненных работ по форме Приложения № 3. Акт направляется Заказчику не позднее 3-го рабочего дня месяца, следующего за отчётным.

4.5. Заказчик подписывает акт либо направляет мотивированные возражения в течение 3 рабочих дней со дня его получения. При отсутствии возражений в указанный срок акт считается принятым.

4.6. Оплата производится в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта путём перечисления денежных средств на расчётный счёт Исполнителя.

4.7. НДС не начисляется: обе Стороны применяют упрощённую систему налогообложения и освобождены от НДС по ст. 145 НК РФ.

5. Обязанности Сторон, приёмка и гарантия

5.1. Исполнитель обязан выполнять работы в соответствии с Регламентом и эксплуатационной документацией изготовителя, вести журнал выполненных работ и извещать Заказчика о выявленных дефектах.

5.2. Заказчик обязан эксплуатировать оборудование в соответствии с документацией изготовителя, не допускать к его обслуживанию третьих лиц и своевременно подавать заявки.

5.3. Выявленные, но не устранённые в ходе обслуживания дефекты фиксируются в акте и (или) дефектной ведомости. Замечания Заказчика по объёму и качеству работ указываются в акте (п. 2 ст. 720 ГК РФ).

5.4. Гарантийный срок на выполненный ремонт составляет 6 месяцев со дня подписания акта; на установленные запасные части действует гарантия их изготовителя (ст. 722 ГК РФ).

5.5. Исполнитель оказывает услуги лично. Привлечение третьих лиц допускается с письменного согласия Заказчика (ст. 780 ГК РФ).

6. Ответственность Сторон

6.1. За нарушение срока прибытия по аварийной заявке или срока устранения неисправности Исполнитель уплачивает неустойку в размере 1 % от месячной абонентской платы за каждый день просрочки.

6.2. За просрочку оплаты Заказчик уплачивает неустойку в размере 0,1 % от неоплаченной суммы за каждый день просрочки.

6.3. Исполнитель не отвечает за неисправности, вызванные нарушением правил эксплуатации, вмешательством третьих лиц или использованием запасных частей, переданных Заказчиком.

6.4. Претензионный порядок обязателен. Срок ответа на претензию — 10 календарных дней со дня её получения.

7. Срок действия договора и его изменение

7.1. Договор вступает в силу с 1 февраля 2026 г. и действует по 31 января 2027 г., а в части расчётов — до полного исполнения обязательств.

7.2. Если ни одна из Сторон за 30 дней до окончания срока не заявит о прекращении договора, он считается продлённым на тот же срок.

7.3. Заказчик вправе отказаться от исполнения договора, оплатив Исполнителю фактически понесённые расходы (п. 1 ст. 782 ГК РФ); Исполнитель — при условии полного возмещения Заказчику убытков (п. 2 ст. 782 ГК РФ). Срок уведомления — 30 дней.

7.4. Перечень обслуживаемого оборудования и Регламент изменяются дополнительным соглашением Сторон.

8. Прочие условия

8.1. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

8.2. Споры, не урегулированные в претензионном порядке, передаются на рассмотрение Арбитражного суда Вологодской области.

8.3. Приложения: № 1 «Перечень обслуживаемого оборудования», № 2 «Регламент технического обслуживания», № 3 «Форма акта выполненных работ».

9. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Заказчик: ООО «Северная пекарня», ИНН 3525418760, КПП 352501001, ОГРН 1173525009142, адрес: 160014, г. Вологда, ул. Клубова, д. 47; р/с 40702810512000031745 в Вологодском отделении ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644.

Исполнитель: ООО «Техносервис Норд», ИНН 3528276431, КПП 352801001, ОГРН 1163525072318, адрес: 162610, г. Череповец, ул. Metallургов, д. 12, оф. 305; р/с 40702810728000014902 в филиале «Северная столица» АО «Райффайзенбанк», к/с 30101810100000000723, БИК 044030723.

Генеральный директор

Директор

ООО «Северная пекарня»

ООО «Техносервис Норд»

_____/ Ковалёва М.А. / _____/ Сафонов Д.И. /

М.П.

М.П.

Приложение № 1 к договору на техническое обслуживание № 27/ТО от «26» января 2026

г.

Перечень обслуживаемого оборудования

№	Наименование оборудования, модель	Заводской номер	Инвентарный номер	Год выпуска	Место установки
1	Печь ротационная электрическая «Ротор-Агро РПЭ-10»	2021-04187	00-000412	2021	цех № 1
2	Машина тестомесильная спиральная СТ-160	19-002641	00-000388	2019	цех № 1
3	Камера расстоечная КР-18	2022-00915	00-000455	2022	цех № 1
4	Камера расстоечная КР-18	2022-00916	00-000456	2022	цех № 1
5	Просеиватель муки «Пионер ПМ-900»	20-004472	00-000401	2020	склад сырья

Оборудование принято на обслуживание с 1 февраля 2026 г. Эксплуатационная документация изготовителя передана Исполнителю в объёме: паспорта и руководства по эксплуатации на все 5 единиц оборудования (копии).

_____/ Ковалёва М.А. / _____ / Сафонов Д.И. /
(Заказчик) (Исполнитель)

Приложение № 2 к договору на техническое обслуживание № 27/ТО от «26» января 2026

г.

Регламент технического обслуживания

№	Вид технического обслуживания	Состав работ	Периодичность
1	Ежемесячное ТО (все единицы Приложения № 1)	Внешний осмотр, очистка узлов и камер, проверка креплений и заземления, контроль параметров нагрева и токов, смазка подшипниковых узлов, проверка уплотнений	1 раз в месяц, не позднее 5-го рабочего дня
2	Квартальное ТО (печь, расстоечные камеры)	Проверка и настройка терморегуляторов, ревизия ТЭНов и контактных групп, проверка приводов вращения тележки, замена воздушных фильтров	1 раз в 3 месяца
3	Полугодовое ТО (тестомес, просеиватель)	Ревизия редуктора и ременных передач, замена смазки, проверка сит и магнитных уловителей, диагностика пускозащитной аппаратуры	1 раз в 6 месяцев
4	Внеплановые работы по заявке	Диагностика и текущий ремонт по заявке Заказчика в сроки п. 2.3–2.5 договора	по заявке

Расходные материалы, включённые в абонентскую плату: воздушные фильтры, смазочные материалы, уплотнительные резинки дверей, чистящие средства, крепёж.

_____/ Ковалёва М.А. / _____ / Сафонов Д.И. /
(Заказчик) (Исполнитель)

Приложение № 3 к договору на техническое обслуживание № 27/ТО от «26» января 2026

г.

Акт выполненных работ по техническому обслуживанию № 4 за май 2026 г.

г. Вологда, «2» июня 2026 г.

№	Наименование работ, оборудование	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, ₽
1	Плановое ежемесячное ТО по п. 1 Регламента (5 ед.), выполнено 07.05.2026	мес.	1	38 000,00
2	Текущий ремонт по заявке № 118 от 20.05.2026: замена ТЭНа камеры расстоечной КР-18 (зав. № 2022-00915)	нормо-час	3,5	6 300,00

№	Наименование работ, оборудование	Ед. изм.	Кол-во	Сумма, Р
3	Запасная часть: ТЭН РК-2,5 кВт (наценка 15 %)	шт.	1	4 830,00
	Итого			49 130,00

Всего выполнено работ на сумму 49 130 (Сорок девять тысяч сто тридцать) руб. 00 коп., в том числе абонентская плата — 38 000,00 руб., текущий ремонт с запасными частями — 11 130,00 руб. НДС не начисляется (ст. 145 НК РФ).

Заявка № 118 зарегистрирована 20.05.2026 в 09:40, специалист прибыл 20.05.2026 в 14:20, неисправность устранена 21.05.2026 — сроки пп. 2.3–2.5 договора соблюдены. Гарантия на выполненный ремонт — до 2 декабря 2026 г. (6 месяцев со дня подписания акта, п. 5.4 договора).

Выявленные дефекты и рекомендации: износ уплотнителя двери печи «Ротор-Агро РПЭ-10» — замену рекомендовано выполнить при квартальном ТО в июле 2026 г. Демонтированный ТЭН передан Заказчику.

Замечания Заказчика по объёму и качеству работ: претензий не имею.

Срок оплаты — до 9 июня 2026 г. (5 рабочих дней со дня подписания акта, п. 4.6 договора).

Работы сдал: _____ / Сафонов Д.И. /
(Исполнитель)

Работы принял: _____ / Ковалёва М.А. /
(Заказчик)