

# ДОГОВОР АРЕНДЫ СПЕЦТЕХНИКИ БЕЗ ЭКИПАЖА № 47

(аренда транспортного средства без экипажа, ст. 642 ГК РФ)

г. Казань «10» июня 2026 г.

Общество с ограниченной ответственностью «СтройМеханизация» (ООО «СтройМеханизация»), ИНН 1655234567, ОГРН 1191690045678, адрес: г. Казань, ул. Тэцевская, д. 9, в лице директора Фахрутдинова Рамиля Ильдаровича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «ГрадСтрой» (ООО «ГрадСтрой»), ИНН 1660098765, ОГРН 1141690032109, адрес: г. Казань, ул. Спартаковская, д. 2, офис 415, в лице генерального директора Сергеева Андрея Викторовича, действующего на основании устава, именуемое в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, совместно «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

## 1. Предмет договора

1.1. Арендодатель предоставляет Арендатору за плату во временное владение и пользование без оказания услуг по управлению и технической эксплуатации следующую технику (далее — «Техника»):

гусеничный экскаватор Komatsu PC210-10, 2021 года выпуска, заводской № КМТРС210А09876543, паспорт самоходной машины ТС 745612, регистрационный знак 16 ТТ 4521.

1.2. Техника используется для разработки грунта на объекте по адресу: г. Казань, ул. Оренбургский тракт, д. 140, стройплощадка ЖК «Меридиан».

1.3. Техника передаётся по акту приёма-передачи. Показания счётчика моточасов на дату передачи — 3 280 м/ч. Недостатки не выявлены.

## 2. Арендная плата и порядок расчётов

2.1. Арендная плата составляет 14 000 (Четырнадцать тысяч) рублей 00 копеек за одну смену (8 моточасов) без НДС (Арендодатель применяет УСН).

2.2. Сверхнормативный час сверх смены оплачивается из расчёта 2 000 (Две тысячи) рублей 00 копеек за моточас.

2.3. Оплата производится еженедельно, в срок до пятницы текущей недели, на основании ежесменных рапортов с показаниями счётчика моточасов, подписанных представителями Сторон.

2.4. Расходы на дизельное топливо несёт Арендатор. Заправка осуществляется силами Арендатора на стройплощадке.

## 3. Содержание и ремонт техники

3.1. Арендатор в течение всего срока договора своими силами и за свой счёт поддерживает надлежащее состояние Техники, включая текущий и капитальный ремонт (ст. 644 ГК РФ).

3.2. Управление Техникой и её техническую эксплуатацию обеспечивает Арендатор силами своего персонала, имеющего удостоверения тракториста-машиниста соответствующей категории (ст. 645 ГК РФ).

3.3. Расходы на содержание Техники, её страхование, включая страхование своей ответственности, несёт Арендатор (ст. 646 ГК РФ).

## 4. Ответственность Сторон

4.1. Ответственность за вред, причинённый третьим лицам Техникой, её механизмами и оборудованием, несёт Арендатор как владелец источника повышенной опасности (ст. 648, ст. 1079 ГК РФ).

4.2. За гибель или повреждение Техники Арендатор возмещает Арендодателю причинённые убытки, если не докажет, что вред возник по обстоятельствам, за которые Арендатор не отвечает.

## **5. Срок действия**

5.1. Договор заключён на срок 11 (одиннадцать) месяцев — с 10 июня 2026 г. по 9 мая 2027 г.

5.2. Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой Стороны.

Арендодатель: \_\_\_\_\_ / Фахрутдинов Р.И. /

Арендатор: \_\_\_\_\_ / Сергеев А.В. /