

Руководителю _____

(наименование органа государственного
жилищного надзора субъекта РФ)

адрес: _____

от _____

(фамилия, имя, отчество полностью)
собственника (нанимателя) квартиры № _____
в доме по адресу: _____

почтовый адрес: _____

телефон: _____

e-mail: _____

ЖАЛОБА

на действия (бездействие) управляющей организации

Многоквартирный дом по адресу: _____

находится в управлении _____

*(полное наименование управляющей организации, ТСЖ или кооператива, адрес; реквизиты договора управления, если он
есть на руках)*

Обстоятельства нарушения:

*(что именно нарушено и с какой даты; по каждому эпизоду — дата, место, последствия; даты и регистрационные номера
заявок в аварийно-диспетчерскую службу; дата и входящий номер письменного обращения в управляющую организацию и
полученный ответ)*

Нарушенные требования: _____

(ст. 161 ЖК РФ; п. 10 Правил содержания общего имущества, утв. постановлением Правительства РФ от 13.08.2006 № 491; минимальный перечень работ, утв. постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 № 290; пункты договора управления)

На основании изложенного, руководствуясь ст. 20 Жилищного кодекса РФ и ст. 7 Федерального закона от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации»,

ПРОШУ:

1. Провести контрольное (надзорное) мероприятие в отношении _____ по изложенным фактам.
2. Выдать предписание об устранении нарушений: _____
3. Рассмотреть вопрос о привлечении организации и её должностных лиц к административной ответственности.
4. Направить письменный ответ о результатах рассмотрения по указанному выше почтовому адресу.

Приложения:

1. _____ — на _____ л.
2. _____ — на _____ л.
3. _____ — на _____ л.
4. _____ — на _____ л.

(копия обращения в управляющую организацию с отметкой о приёме, распечатки заявок, фотографии с датой, копии квитанций, выписка ЕГРН)

« ____ » _____ 20 ____ г. _____ / _____
(подпись) (расшифровка подписи)